



Gegevens bouwka­vel

De onderstaande gegevens dienen als uitgangspunt voor uw toekomstige woning. Het is daarom belangrijk om deze tijdens ons gesprek bij de hand te hebben.

- ✓ De **bestemmingsplanvoorschriften**, eventueel het beeldkwaliteitplan, de kavelsituatie met de exacte kavelafmetingen en de noordpijl. Deze kunt u bij de gemeente opvragen. Binnen deze richtlijnen kunnen wij uw ontwerp realiseren.
- ✓ Ook kunt u bij de gemeente vragen of de regels voor **Duurzaam Bouwen** van toepassing zijn.
- ✓ Wilt u in een bestaande omgeving bouwen? Neem dan **foto's** van de kavel en de naastgelegen kavels/huizen mee!

Mijn woonwensen

- ✓ Hoe ziet de **gezinssamenstelling** er nu en in de toekomst uit?

- ✓ De **stijl van de woning**. Hierbij kunt u denken aan bijvoorbeeld: klassiek, nostalgisch, eigenzinnig of progressief. Voorbeelden van deze stijlen vindt u in ons architectuurboek Design & Build.

- ✓ De **halpartij**
Denkt u hierbij bijvoorbeeld aan de vorm van de trap en de keuze tussen een open of dichte trap. Ook kunt u een vide overwegen. Misschien wilt u een aparte garderobenis.

- ✓ De **woonkamer**
Allereerst is het belangrijk om te kijken naar de gewenste afmetingen van de kamer en na te gaan of u deze tuin- of straatgericht (of allebei) wilt. Ook kunt u al nadenken over de vorm (bijvoorbeeld een U, L of Z-vorm) en eventuele wensen voor een aparte tv- of leeskamer.

- ✓ De **keuken**
Moet er ruimte zijn voor een kookeiland of moet er een tafel geplaatst kunnen worden?
Zo ja, voor hoeveel personen? Gaat uw voorkeur uit naar een open of gesloten keuken?

- ✓ De **werkkamer**
Wilt u deze op de begane grond of op de verdieping? Vanuit welke ruimte moet deze te bereiken zijn (bijvoorbeeld de hal of woonkamer)?

- ✓ De **bijkeuken**
Het is belangrijk om te kijken of u deze in de buurt van de keuken wilt en voor hoeveel apparatuur er hier ruimte moet zijn.

- ✓ De **garage**
Wilt u een enkele of dubbele garage en moet deze halfsteens of in spouw uitgevoerd worden? Heeft u een voorkeur voor een bepaald type garagedeur? Moet er een aparte berging voor de fietsen komen? U kunt natuurlijk ook een carport overwegen.

- ✓ De **slaapkamers**
Uiteraard is het belangrijk om naar de afmetingen en het aantal slaapkamers te kijken. Wilt u deze op de begane grond, verdieping of zolder? Wellicht wilt u vanuit één van deze kamers rechtstreeks de badkamer kunnen bereiken. Denk bijvoorbeeld ook eens aan een aparte inloopkast.

- ✓ De **badkamer**
U kunt alvast nadenken over de indeling. Wilt u één of twee wastafels en is er eventueel ruimte nodig voor bijvoorbeeld een sauna?

Mogelijk kunt u ook de onderstaande punten alvast meenemen in uw overwegingen.

- ✓ De eventuele voorkeur voor enkele extra ruimtes zoals bijvoorbeeld: een aparte wasruimte, een extra doucheruimte, een separaat toilet en een kelder.
- ✓ Wilt u een overdekte entree, een schoorsteenkanaal, een balkon, loggia en/of dakkapel?
- ✓ Misschien heeft u ook al bepaalde wensen ten aanzien van het terras. Denkt u hierbij bijvoorbeeld aan terrasdeuren, schuifpui, een veranda enz.

In een persoonlijk gesprek in onze Inspiratieworkshop reiken wij u graag meer ideeën aan.